

**CITY OF KERRVILLE, TEXAS
ORDINANCE NO. 2022-07**

AN ORDINANCE CALLING A BOND ELECTION FOR THE CITY OF KERRVILLE, TEXAS FOR THE PURPOSE OF PROVIDING FUNDS FOR THE DEVELOPMENT OF A PUBLIC SAFETY FACILITY FOR THE CITY, TO INCLUDE ACCOMMODATIONS TO SERVE THE POLICE DEPARTMENT AND FIRE ADMINISTRATION, EMERGENCY OPERATIONS CENTER, MUNICIPAL COURT, INFORMATION TECHNOLOGY DEPARTMENT AND RELATED FUNCTIONS; MAKING PROVISION FOR THE CONDUCT OF A JOINT ELECTION; AND RESOLVING OTHER MATTERS RELATED TO SUCH ELECTION

WHEREAS, the City Council (the *Council*) of the CITY OF KERRVILLE, TEXAS (the *City*), located in Kerr County, Texas, hereby finds and determines that an election should be held to determine whether the Council shall be authorized to issue general obligation bonds of the City in the amount and for the purposes hereinafter identified (the *Election*); and

WHEREAS, the City will contract with the County and its county elections officer, who the City understands to be the tax assessor-collector (the *County*), to conduct all aspects of the Election; and

WHEREAS, the Election will be held jointly with other political subdivisions (collectively, the *Participants*) as provided pursuant to an election services agreement with the County, entered into according to the Texas Election Code, as amended (the *Code*); and

WHEREAS, the Council hereby finds and determines that the necessity to construct various capital improvements within the City dictates that it is in the public interest to call and hold the Election at the earliest possible date to authorize the issuance of general obligation bonds for the purposes hereinafter identified; and

WHEREAS, the Council hereby finds and determines that the actions hereinbefore described are in the best interests of the residents of the City;

NOW THEREFORE BE IT ORDAINED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF KERRVILLE, TEXAS THAT:

SECTION ONE. The Election shall be held in the CITY OF KERRVILLE, TEXAS and adjacent areas within Kerr County, on May 7, 2022 (*Election Day*), which is a uniform election date under the Code and is not less than 78 days nor more than

90 days from the date of the adoption of this ordinance (the *Ordinance*), for the purpose of submitting the following measure to the qualified voters of the City:

MEASURE A

Shall the City Council of the City of Kerrville, Texas be authorized to issue and sell one or more series of general obligation bonds of the City in the aggregate principal amount of not more than \$45,000,000 for the purpose of designing, acquiring, constructing, purchasing, renovating, improving, upgrading, updating, and equipping a Public Safety Facility, including police, fire, emergency operations, municipal court, and related administrative and information technology services, and the purchase of land, easements, rights-of-way, and other real property interests necessary therefor or incidental thereto, and completing related landscaping, such bonds to mature serially or otherwise (not more than 40 years from their date) in accordance with law; and any issue or series of said bonds to bear interest at such rate or rates (fixed, floating, variable or otherwise) as may be determined within the discretion of the City Council, provided that such rate of interest shall not exceed the maximum rate per annum authorized by law at the time of the issuance of any issue or series of said bonds; and shall the City Council of the City be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes, on all taxable property in the City sufficient, without limit as to rate or amount, to pay principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds?

SECTION TWO. One or more City election precincts are hereby established for the purpose of holding the Election, and one or more polling places are hereby designated for holding the Election in the City election precincts as identified in **Exhibit A** to this Ordinance (which is incorporated herein by reference for all purposes). In compliance with the Code, the County will identify and formally approve the appointment of the Presiding Judges, Alternate Presiding Judges, Election Clerks, and all other election officials for the Election. The Mayor, the City Manager, or their designees can correct, modify, or change the Exhibits to this Ordinance based upon the final locations and times established by the County.

A. To the extent required by the Code or other applicable law, the appointment of election officials at polling locations must include a person fluent in the Spanish language.

B. On Election Day, the polls shall be open as designated on **Exhibit A**.

C. The main early voting location is designated in **Exhibit B** to this Ordinance (which is incorporated herein by reference for all purposes). The individual

named as the Early Voting Clerk as designated in **Exhibit B** is hereby appointed as the Early Voting Clerk to conduct such early voting in the Election. The Early Voting Clerk shall appoint the Deputy Early Voting Clerks. This main early voting location shall remain open to permit early voting on the days and at the times as stated in **Exhibit B**. Early voting shall commence as provided on **Exhibit B** and continue through the date set forth on **Exhibit B**, all as provided by the Code. Additionally, permanent and/or temporary branch offices for early voting by personal appearance may be established and maintained according to the Code. In the event such permanent and/or temporary branch locations are established, information regarding the locations, dates, and hours of operation for early voting at these offices will be identified in **Exhibit B** hereto. The County is authorized to establish an Early Voting Ballot Board and to designate the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board. The Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall appoint two or more additional members to constitute the Early Voting Ballot Board members and, if needed, the Signature Verification Committee members required to efficiently process the early voting ballots.

SECTION THREE. Any legally permissible voting method may be used for early voting and Election Day voting by personal appearance, and when required by the Code, at least one accessible voting system per polling place will be provided. Certain early voting may be conducted by mail according to the Code.

SECTION FOUR. The City is authorized to utilize a Central Counting Station (the *Station*) as provided by the Code. The County, or the designee thereof, is hereby appointed as the Manager of the Station, who will establish a written plan for the orderly operation of the Station according to the Code. The Council hereby authorizes the County, or the designee thereof, to appoint the Presiding Judge of the Station, the Tabulation Supervisor, and the Programmer for the Station and may appoint Station clerks as needed or desirable. The County will publish (or cause to be published) notice and conduct testing on the automatic tabulation equipment relating to the Station and conduct instruction for the officials and clerks for the Station according to the Code.

SECTION FIVE. The official ballot shall be prepared according to the Code so as to permit voters to vote “FOR” or “AGAINST” the aforesaid measure, which shall appear on the ballot substantially as follows:

THE ISSUANCE OF CITY OF KERRVILLE, TEXAS, GENERAL OBLIGATION BONDS FOR A PUBLIC SAFETY FACILITY AND THE LEVYING OF A TAX IN PAYMENT THEREOF, IN AN AMOUNT NOT TO EXCEED \$45,000,000.

SECTION SIX. All resident qualified voters of the City shall be permitted to vote at the Election, and on Election Day, such voters shall vote at the designated polling places. The Election shall be held and conducted in accordance with the Texas

Election and Government Codes, as amended, and as may be required by other law. To the extent required by law, materials and proceedings relating to the Election shall be printed in both English and Spanish.

SECTION SEVEN. Notice of election, including a Spanish translation thereof, shall be published on the same day in each of two successive weeks in a newspaper of general circulation in the City, the first of these publications to appear in such newspaper not more than 30 days, and not less than 14 days, prior to Election Day. Moreover, a substantial copy of this Ordinance and the voter information attached as **Exhibit C**, including a Spanish translation thereof, shall be posted (a) not less than 21 days prior to Election Day (1) on the bulletin board at City Hall used for posting notices of Council meetings, (2) in three additional public places within the City's boundaries, (3) in a prominent location on the City's internet website, and (b) in a prominent location at each polling place on Election Day and during early voting. A sample ballot shall be posted on the City's internet website not less than 21 days prior to Election Day.

SECTION EIGHT. As required by and in accordance with Section 3.009(b)(5) and (7) through (9) of the Code, the City, as of the date of this Ordinance, had outstanding an aggregate principal amount of debt equal to \$13,715,000; the aggregate amount of the interest owed on such City debt obligations, through respective maturity, totaled \$3,575,948; and the City levied an ad valorem debt service tax rate for its outstanding debt obligations of \$0.0735 per \$100 of taxable assessed valuation. Based on the bond market conditions on the date of the Board's adoption of this Ordinance, the estimated maximum interest rate for any series of bonds authorized at the Election is 3.75% (expressed as a net effective interest rate applicable to any such series of bonds). The bonds that are the subject of this Election shall mature serially or otherwise over a specified number of years (but not more than 40 years from their date), as prescribed by applicable Texas law, though the City estimates that, based on current bond market conditions, such bonds will amortize over a 30-year period from their respective date of issue. The foregoing estimated maximum net effective interest rate and amortization period are only estimates, provided for Texas statutory compliance; they do not serve as a cap on the per annum interest rate at which any series of bonds authorized at the Election may be sold, or the amortization period for bonds that are the subject of this Election.

SECTION NINE. The Council authorizes the Mayor, the City Manager, or their designees to negotiate and enter into one or more joint election agreements, election service contracts, and/or similar contracts or agreements with the County, and any Participants if desired or required to comply with applicable law, as permitted and in accordance with the Code. In addition, the Council authorizes the Mayor, the City Manager, or their respective designees to make such technical modifications to this Ordinance that are necessary for compliance with applicable Texas or federal law or to carry out the intent of the Council, as evidenced herein.

SECTION TEN. The recitals contained in the preamble hereof are hereby found to be true, and such recitals are hereby made a part of this Ordinance for all purposes and are adopted as a part of the judgment and findings of the Council.

SECTION ELEVEN. All ordinances and resolutions, or parts thereof, which are in conflict or inconsistent with any provision of this Ordinance are hereby repealed to the extent of such conflict, and the provisions of this Ordinance shall be and remain controlling as to the matters ordained herein.

SECTION TWELVE. This Ordinance shall be construed and enforced in accordance with the laws of the State of Texas and the United States of America.

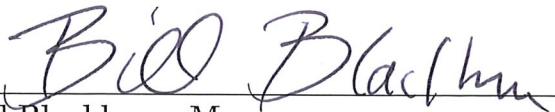
SECTION THIRTEEN. It is officially found, determined, and declared that the meeting at which this Ordinance is adopted was open to the public and public notice of the time, place, and subject matter of the public business to be considered at such meeting, including this Ordinance, was given, all as required by Chapter 551, as amended, Texas Government Code.

SECTION FOURTEEN. If any provision of this Ordinance or the application thereof to any person or circumstance shall be held to be invalid, the remainder of this Ordinance and the application of such provision to other persons and circumstances shall nevertheless be valid, and this Council hereby declares that this Ordinance would have been enacted without such invalid provision.

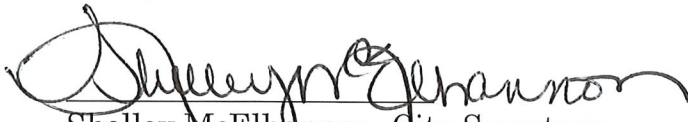
SECTION FIFTEEN. Pursuant to Section 1201.028, as amended, Texas Government Code, this Ordinance shall be effective immediately upon adoption, notwithstanding any provision in the City's Home Rule Charter to the contrary concerning a multiple reading requirement for the adoption of ordinances.

PASSED AND APPROVED ON FIRST AND ONLY READING, this the
08 day of **FEBRUARY**, A.D., 2022.

CITY OF KERRVILLE, TEXAS


Bill Blackburn, Mayor

ATTEST:


Shelley McElhannon, City Secretary

APPROVED AS TO FORM:


Michael C. Hayes, City Attorney



[Signature Page to Ordinance Calling a Bond Election]

Exhibit A (Anexo A)

ELECTION DAY May 7, 2022 (*DÍA DE LA ELECCIÓN 7 de mayo de 2022*)

Election Day Polling Locations open from 7 a.m. to 7 p.m.

(Lugares de votación del Día de la Elección abiertos de 7 a.m. a 7 p.m.)

City's website (*sitio web del Ciudad*): <https://www.kerrvilletx.gov/>

County's website (*Sitio web del Condado*): <https://www.co.kerr.tx.us/elections/>

Presiding Judge(s) and Alternate(s): to be identified by the County

(Jueces Presidente(s) y Suplente(s): para ser identificado por el condado)

Notice is hereby given that the polls will be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Saturday May 07, 2022 for voting in a general election to elect Mayor,

Councilmember Place 3, Councilmember Place 4, and to vote on a Bond Issuance for a Public Safety Facility.

Se informa que las urnas estarán abiertas de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., Sábado 7 de mayo de 2022, para votar en una elección general para elegir Alcalde, Concejal Lugar 3 y Concejal Lugar 4, tambien para votar sobre una Emision de Bonos para una Instalacion de Seguridad Publica.

POLLING LOCATIONS:

Precinct 1

Riverhills Mall

200 Sidney Baker S

Precinct 2

Union Church

101 Travis

Precinct 3

Cailloux City Center

910 Main Street

UBICACIONES DE VOTACION:

Precinct 4

City West Church Ingram

3139 Junction Hwy Ingram

[The remainder of this page intentionally left blank.]

([Se ha dejado el resto de esta página intencionalmente en blanco.])

Exhibit B (Anexo B)

EARLY VOTING (VOTACIÓN ANTICIPADA)

City's website (*sitio web del Ciudad*): <https://www.kerrvilletx.gov/>

County's website (*Sitio web del Condado*): <https://www.co.kerr.tx.us/elections/>

Voters entitled to vote an early ballot by personal appearance may do so at any Early Voting site.

(Los votantes con derecho a votar una boleta temprana por comparecencia personal pueden hacerlo en cualquier sitio de votación temprana).

EARLY VOTING by personal appearance will be conducted at the:

LA VOTACION ANTICIPADA por apariencia personal tambien se realizara en el:

Cailloux City Center or Ingram ISD Board
910 Main Street, Kerrville Room at 510 College, Ingram

City of Kerrville registered voters may vote at either location during Early Voting.

Los votantes registrados de la ciudad de Kerrville pueden votar en cualquier lugar durante la votacion anticipada.

EARLY VOTING DATES AND TIMES: VOTACION ANTICIPADA FECHAS Y HORARIOS:

SUNDAY DOMINGO	MONDAY LUNES	TUESDAY MARTES	WEDNESDAY MIERCOLES	THURSDAY JUEVES	FRIDAY VIERNES	SATURDAY SABADO
24-April 24 de abril CLOSED	25-April 25 de abril <u>Voting Votacion</u> 8:00AM TO 6:00 PM	26-April 26 de abril <u>Voting Votacion</u> 8:00AM TO 6:00 PM	27-April 27 de abril <u>Voting Votacion</u> 8:00 AM TO 6:00 PM	28-April 28 de abril <u>Voting Votacion</u> 8:00 AM TO 5:00 PM	29-April 29 de abril <u>Voting Votacion</u> 8:00 AM TO 6:00 PM	30-April 30 de abril CLOSED
SUNDAY DOMINGO	MONDAY LUNES	TUESDAY MARTES	WEDNESDAY MIERCOLES	THURSDAY JUEVES	FRIDAY VIERNES	SATURDAY SABADO
01-May 01 de mayo CLOSED	02-May 02 de mayo <u>Voting Votacion</u> 8:00 AM TO 6:00 PM	03-May 03 de mayo <u>Voting Votacion</u> 8:00 AM TO 6:00 PM	04-May 04 de mayo CLOSED	05-May 05 de mayo CLOSED	06-May 06 de mayo CLOSED	07-May 07 de mayo <u>Election Day Dia de eleccion</u> 7:00 AM TO 7:00 PM

Early Voting By Mail (*Votación Anticipada por Correo*)

Applications for voting by mail should be received no later than the close of business (5:00 pm) on April 26, 2022. Applications should be sent to:

(Las solicitudes de votación por correo deben ser recibidas a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) del 26 de abril de 2022. Se deben enviar las solicitudes a:)

Early Voting Clerk (*secretario de votación anticipada*)

mailing address (*dirección de envío*): 700 Main St., Suite 124, Kerrville, TX 78028

physical address (*dirección física*): 700 Main St., Suite 124, Kerrville, TX 78028

phone (*teléfono*): (830) 792-2242

fax (*fax*): (830) 792-2253

email for ABBM (*correo electrónico por ABBM*): breeves@co.kerr.tx.us

email for FCPA (*correo electrónico por ABBM*): nalford@co.kerr.tx.us

If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

(Si se envía por fax o correo electrónico una solicitud de boleta por correo (o si se envía por fax una solicitud postal federal), el solicitante también debe enviar la solicitud original para que el secretario de votación anticipada reciba el original a más tardar cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o por fax.)

[The remainder of this page intentionally left blank.]

([Se ha dejado el resto de esta página intencionalmente en blanco.])

Exhibit C (Anexo C)

VOTER INFORMATION DOCUMENT (DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA EL VOTANTE)

City of Kerrville, Texas Proposition A:
(Propuesta A del Ciudad de Kerrville, Texas:)

☐ FOR (a favor)	THE ISSUANCE OF NOT TO EXCEED \$45,000,000 OF CITY OF KERRVILLE, TEXAS GENERAL OBLIGATION BONDS FOR A PUBLIC SAFETY AND JUDICIAL COMPLEX, AND THE LEVYING OF A TAX IN PAYMENT THEREOF.	
☐ AGAINST (en contra)		

principal of debt obligations to be authorized (capital de obligaciones de deuda que se autorizará)	\$45,000,000
estimated interest for the debt obligations to be authorized presuming an interest rate of 3.75% (interés estimado para las obligaciones de deuda que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 3.75)	\$30,524,813
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized amortized over 30 years (capital e intereses juntos estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda que se autorizarán amortizar durante 30 años)	\$75,524,813
as of the date the election was ordered, principal of all outstanding tax-supported debt obligations (a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el capital de todas las obligaciones de deuda pendientes)	\$13,715,000
as of the date the election was ordered, the estimated interest on all outstanding tax-supported debt obligations (a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el interés estimado de todas las obligaciones de deuda pendientes)	\$3,575,948
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding tax-supported debt obligations amortized over 30 years (principal combinado estimado e interés requerido para pagar a tiempo y en su totalidad todas las obligaciones de deuda pendientes respaldadas por impuestos amortizadas durante 30 años)	\$17,290,948
estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved (aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos en una residencia principal con un valor estimado de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda que se autorizarán, si se aprueba)	\$67.60

[The remainder of this page intentionally left blank.]

CERTIFICATE OF CITY SECRETARY

THE STATE OF TEXAS
COUNTY OF KERR
CITY OF KERRVILLE

§
§
§

THE UNDERSIGNED HEREBY CERTIFIES that:

On February 8, 2022, the City Council (the *Council*) of the City of Kerrville, Texas (the *City*) convened in regular session at its regular meeting place in the City (the *Meeting*), the duly constituted members of the Council being as follows:

Bill Blackburn	Mayor	Judy Eychner	Councilmember
Roman Garcia	Councilmember	Brenda Hughes	Councilmember
Kim Clarkson	Councilmember		

and all of such persons were present at the Meeting, except the following: NO NE, thus constituting a quorum. Among other business considered at the Meeting, the attached ordinance (the *Ordinance*) entitled:

AN ORDINANCE CALLING A BOND ELECTION FOR THE CITY OF KERRVILLE, TEXAS FOR THE PURPOSE OF PROVIDING FUNDS FOR THE DEVELOPMENT OF A PUBLIC SAFETY FACILITY FOR THE CITY, TO INCLUDE ACCOMMODATIONS TO SERVE THE POLICE DEPARTMENT AND FIRE ADMINISTRATION, EMERGENCY OPERATIONS CENTER, MUNICIPAL COURT, INFORMATION TECHNOLOGY DEPARTMENT AND RELATED FUNCTIONS; MAKING PROVISION FOR THE CONDUCT OF A JOINT ELECTION; AND RESOLVING OTHER MATTERS RELATED TO SUCH ELECTION

was introduced for the Council's consideration. After presentation and discussion, a motion was made by Councilmember Judy Eychner that the Ordinance be finally passed and adopted in accordance with the City's Home Rule Charter. The motion was seconded by Councilmember Brenda Hughes and carried by the following vote as shown in the official Minutes of the Council for the Meeting:

5 voted "For" ϕ voted "Against" ϕ abstained

The attached Ordinance is a true and correct copy of the original on file in the official records of the City; the duly qualified and acting members of the Council on the date of the Meeting are those persons shown above and, according to the records of my office, each member of the Council was given actual notice of the time, place, and purpose of the Meeting and had actual notice that the Ordinance would be considered; the Meeting and deliberation of the aforesaid public business, was open to the public; and written notice of the Meeting, including the subject of the Ordinance, was posted and given in advance thereof in compliance with the provisions of Chapter 551, as amended, Texas Government Code.



SIGNED AND SEALED ON February 08, 2022.

Shelley McElhannon
Shelley McElhannon,
City Secretary, City of Kerrville

**CIUDAD DE KERRVILLE, TEXAS
ORDENANZA NÚM. 2022-07**

UNA ORDENANZA QUE CONVOCA UNA ELECCIÓN DE BONOS PARA LA CIUDAD DE KERRVILLE, TEXAS CON EL FIN DE PROPORCIONAR FONDOS PARA EL DESARROLLO DE UNA INSTALACIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA PARA LA CIUDAD, QUE INCLUYE ALOJAMIENTOS PARA SERVIR AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA Y LA ADMINISTRACIÓN DE BOMBEROS, CENTRO DE OPERACIONES DE EMERGENCIA, TRIBUNAL MUNICIPAL, DEPARTAMENTO DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y FUNCIONES RELACIONADAS; ESTABLECER DISPOSICIONES PARA LA REALIZACIÓN DE UNA ELECCIÓN CONJUNTA ; Y RESOLVER OTROS ASUNTOS RELACIONADOS CON DICHA ELECCIÓN

POR CUANTO , el Concejo Municipal (el *Concejo*) de la CIUDAD DE KERRVILLE, TEXAS (la *Ciudad*), ubicada en el condado de Kerr, Texas, por la presente determina y determina que se debe realizar una elección para determinar si el Concejo estará autorizado a emitir obligaciones generales bonos de la Ciudad por la cantidad y para los fines que se identifican a continuación (la *Elección*); y

POR CUANTO , la Ciudad contratará al Condado y al oficial de elecciones de su condado, que la Ciudad entiende que es el tasador-recaudador de impuestos (el *Condado*), para llevar a cabo todos los aspectos de la Elección; y

POR CUANTO , la Elección se llevará a cabo conjuntamente con otras subdivisiones políticas (colectivamente, los *Participantes*) según lo dispuesto en virtud de un acuerdo de servicios electorales con el Condado, celebrado de acuerdo con el Código Electoral de Texas, enmendado (el *Código*); y

POR CUANTO , el Concejo por la presente encuentra y determina que la necesidad de construir varias mejoras de capital dentro de la Ciudad dicta que es de interés público convocar y celebrar la Elección en la fecha más temprana posible para autorizar la emisión de bonos de obligación general para los propósitos a continuación identificado; y

POR CUANTO , el Concejo encuentra y determina que las acciones aquí descritas son en el mejor interés de los residentes de la Ciudad;

AHORA POR LO TANTO, EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE KERRVILLE, TEXAS ORDENA QUE:

SECCIÓN PRIMERA . La Elección se llevará a cabo en la CIUDAD DE KERRVILLE, TEXAS y áreas adyacentes dentro del Condado de Kerr, el 7 de mayo

de 2022 (*Día de la Elección*), que es una fecha de elección uniforme según el Código y no es menos de 78 días ni más de 90 días. a partir de la fecha de adopción de esta ordenanza (la *Ordenanza*), con el propósito de presentar la siguiente medida a los votantes calificados de la Ciudad:

MEDIDA A

¿Se debe autorizar al Concejo Municipal de la Ciudad de Kerrville, Texas, a emitir y vender una o más series de bonos de obligación general de la Ciudad por un monto total de capital de no más de \$45,000,000 con el fin de diseñar, adquirir, construir, comprar, renovar, mejorar, mejorar, actualizar y equipar una instalación de seguridad pública, incluidos servicios de policía, bomberos, operaciones de emergencia, tribunal municipal y servicios administrativos y de tecnología de la información relacionados, y la compra de terrenos, servidumbres, derechos de paso y otros los intereses de bienes inmuebles necesarios o incidentales a los mismos , y completar el paisajismo relacionado, dichos bonos vencen en serie o de otro modo (no más de 40 años a partir de su fecha) de acuerdo con la ley; y cualquier emisión o serie de dichos bonos para generar intereses a la tasa o tasas (fijas, flotantes, variables o de otro tipo) que se determinen a discreción del Concejo Municipal, siempre que dicha tasa de interés no exceda la tasa máxima por anual autorizado por ley al momento de la emisión de cualquier emisión o serie de dichos bonos; y ¿se autorizará al Concejo Municipal de la Ciudad a gravar y comprometer, y hacer que se evalúen y recauden, impuestos ad valorem anuales, sobre todas las propiedades sujetas a impuestos en la Ciudad, suficientes, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, para pagar el principal de y intereses sobre los bonos y el costo de cualquier contrato de crédito celebrado en relación con los bonos?

SECCIÓN SEGUNDA . Por la presente se establecen uno o más precintos electorales de la Ciudad con el fin de celebrar la Elección, y por el presente se designan uno o más lugares de votación para realizar la Elección en los precintos electorales de la Ciudad identificados en el **Anexo A** de esta Ordenanza (que se incorpora aquí por referencia para todos los efectos) . De conformidad con el Código, el Condado identificará y aprobará formalmente el nombramiento de los Jueces Presidentes, Jueces Presidentes Alternos, Secretarios Electorales y todos los demás funcionarios electorales para la Elección. El Alcalde, el Administrador de la Ciudad o sus designados pueden corregir, modificar o cambiar los Anexos de esta Ordenanza en función de las ubicaciones y horas finales establecidas por el Condado.

A. En la medida requerida por el Código u otra ley aplicable, la designación de funcionarios electorales en los lugares de votación debe incluir una persona que hable español con fluidez.

B. El día de las elecciones, las urnas estarán abiertas como se indica en el **Anexo A**.

C. El lugar principal de votación anticipada se designa en el **Anexo B** de esta Ordenanza (que se incorpora aquí por referencia para todos los propósitos). La persona nombrada como Oficial de Votación Anticipada como se designa en el **Anexo B** es designada por el presente como Oficial de Votación Anticipada para llevar a cabo dicha votación anticipada en la Elección. El Secretario de Votación Anticipada nombrará a los Secretarios Adjuntos de Votación Anticipada. Este lugar principal de votación anticipada permanecerá abierto para permitir la votación anticipada en los días y horarios que se indican en el **Anexo B**. La votación anticipada comenzará según lo dispuesto en el **Anexo B** y continuará hasta la fecha establecida en el **Anexo B**, todo según lo dispuesto por el Código. Además, de acuerdo con el Código, se podrán establecer y mantener sucursales permanentes y/o temporales para la votación anticipada en persona. En el caso de que se establezcan dichas sucursales permanentes y/o temporales, la información sobre las ubicaciones, fechas y horas de operación para la votación anticipada en estas oficinas se identificará en el **Anexo B del presente**. El Condado está autorizado a establecer una Junta de Boletas de Votación Anticipada ya designar al Juez Presidente de la Junta de Boletas de Votación Anticipada. El Juez Presidente de la Junta de Boletas de Votación Anticipada nombrará a dos o más miembros adicionales para constituir los miembros de la Junta de Boletas de Votación Anticipada y, de ser necesario, los miembros del Comité de Verificación de Firmas necesarios para procesar eficientemente las boletas de votación anticipada.

SECCIÓN TRES. Se podrá utilizar cualquier método de votación legalmente permitido para la votación anticipada y la votación presencial el Día de la Elección, y cuando el Código lo requiera, se proporcionará al menos un sistema de votación accesible por lugar de votación. Ciertas votaciones anticipadas pueden realizarse por correo de acuerdo con el Código.

SECCIÓN CUARTA. La Ciudad está autorizada a utilizar una Estación Central de Conteo (la *Estación*) según lo dispuesto por el Código. Por la presente, se nombra al Condado, oa la persona designada por este, como Administrador de la Estación, quien establecerá un plan por escrito para la operación ordenada de la Estación de acuerdo con el Código. Por la presente, el Concejo autoriza al Condado, oa la persona designada por este, a nombrar al Juez Presidente de la Estación, al Supervisor de Tabulación y al Programador de la Estación y puede designar a los secretarios de la Estación según sea necesario o deseable. El Condado publicará (o hará que se publique) un aviso y realizará pruebas en el equipo de tabulación automática relacionado con la Estación y realizará instrucciones para los funcionarios y empleados de la Estación de acuerdo con el Código.

SECCIÓN QUINTA . La boleta oficial se preparará de acuerdo con el Código para permitir que los votantes voten “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la medida antes mencionada, que aparecerá en la boleta sustancialmente de la siguiente manera:

LA EMISIÓN DE BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL DE LA CIUDAD DE KERRVILLE, TEXAS, PARA UNA INSTALACIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA EL PAGO DE LOS MISMOS , POR UNA CANTIDAD QUE NO EXCEDA LOS \$45,000,000 .

SECCIÓN SEXTA . A todos los votantes calificados residentes de la Ciudad se les permitirá votar en la Elección, y el Día de la Elección, dichos votantes votarán en los lugares de votación designados. La Elección se llevará a cabo y se llevará a cabo de acuerdo con los Códigos Electorales y de Gobierno de Texas, enmendados, y según lo exija otra ley. En la medida en que lo exija la ley, los materiales y procedimientos relacionados con la Elección se imprimirán tanto en inglés como en español.

SECCIÓN SÉPTIMA . El aviso de elección, incluida una traducción al español del mismo, se publicará el mismo día en cada una de las dos semanas sucesivas en un periódico de circulación general en la Ciudad, la primera de estas publicaciones aparecerá en dicho periódico no más de 30 días, y no menos de 14 días, antes del Día de la Elección. Además, se publicará una copia sustancial de esta Ordenanza y la información del votante adjunta como **Anexo C** , incluida una traducción al español de la misma, (a) no menos de 21 días antes del Día de la Elección (1) en el tablón de anuncios del Ayuntamiento utilizado para publicar avisos de las reuniones del Concejo, (2) en tres lugares públicos adicionales dentro de los límites de la Ciudad, (3) en un lugar destacado en el sitio web de Internet de la Ciudad, y (b) en un lugar destacado en cada lugar de votación el Día de las Elecciones y durante las primeras votación. Se publicará una boleta de muestra en el sitio web de Internet de la Ciudad no menos de 21 días antes del Día de la Elección.

SECCIÓN OCTAVA . Según lo requerido y de conformidad con la Sección 3.009(b)(5) y (7) a (9) del Código, la Ciudad, a la fecha de esta Ordenanza, tenía pendiente un monto total de deuda equivalente a \$13,715,000; el monto total de los intereses adeudados sobre dichas obligaciones de deuda de la Ciudad, hasta el vencimiento respectivo, ascendió a \$3,575,948; y la Ciudad impuso una tasa impositiva del servicio de la deuda ad valorem para sus obligaciones de deuda pendientes de \$0.0735 por cada \$100 de valuación tasada imponible. Según las condiciones del mercado de bonos en la fecha de adopción de esta Ordenanza por parte de la Junta, la tasa de interés máxima estimada para cualquier serie de bonos autorizada en la Elección es del 3,75 % (expresada como una tasa de interés efectiva neta aplicable a dicha serie de bonos) . Los bonos que son objeto de esta Elección vencerán en serie o de otro modo durante una cantidad específica de años (pero no más de 40 años a partir de su fecha), según lo prescrito por la ley aplicable de Texas, aunque la Ciudad estima que, según el mercado de bonos actual condiciones, dichos

bonos se amortizarán en un período de 30 años a partir de su respectiva fecha de emisión. La tasa de interés efectiva neta máxima estimada anterior y el período de amortización son solo estimaciones, proporcionadas para el cumplimiento de las leyes de Texas; no sirven como tope en la tasa de interés anual a la que se puede vender cualquier serie de bonos autorizados en la Elección, o el período de amortización de los bonos que son objeto de esta Elección.

SECCIÓN NOVENA . El Concejo autoriza al Alcalde, al Administrador de la Ciudad o a sus designados a negociar y celebrar uno o más acuerdos electorales conjuntos, contratos de servicios electorales y/o contratos o acuerdos similares con el Condado y cualquier Participante si así lo desea o si se requiere que cumpla con la ley aplicable, según lo permita y de conformidad con el Código. Además, el Concejo autoriza al Alcalde, al Administrador de la Ciudad o a sus respectivos designados a realizar las modificaciones técnicas a esta Ordenanza que sean necesarias para cumplir con las leyes federales o de Texas aplicables o para llevar a cabo la intención del Concejo, como se evidencia aquí.

SECCIÓN DÉCIMA . Los considerandos contenidos en el preámbulo del presente documento se consideran verdaderos y dichos considerandos forman parte de esta Ordenanza para todos los fines y se adoptan como parte del juicio y las conclusiones del Consejo.

SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA . Todas las ordenanzas y resoluciones, o partes de las mismas, que estén en conflicto o sean incompatibles con cualquier disposición de esta Ordenanza quedan derogadas en la medida de dicho conflicto, y las disposiciones de esta Ordenanza prevalecerán y seguirán controlando los asuntos ordenados en este documento.

SECCIÓN DOCE . Esta Ordenanza se interpretará y aplicará de conformidad con las leyes del Estado de Texas y los Estados Unidos de América.

SECCIÓN DECIMOTERCERA . Se determina, determina y declara oficialmente que la reunión en la que se adoptó esta Ordenanza estuvo abierta al público y se notificó públicamente la hora, el lugar y el tema de los asuntos públicos que se considerarán en dicha reunión, incluida esta Ordenanza, se entregó, todo como lo exige el Capítulo 551, según enmendado, del Código de Gobierno de Texas.

SECCIÓN DECIMOCUARTA . Si alguna disposición de esta Ordenanza o la aplicación de la misma a cualquier persona o circunstancia se considera inválida, el resto de esta Ordenanza y la aplicación de dicha disposición a otras personas y circunstancias seguirán siendo válidos, y este Consejo declara por la presente que esta La ordenanza se habría promulgado sin tal disposición inválida.

SECCIÓN QUINCE . De conformidad con la Sección 1201.028, según enmendada, del Código de Gobierno de Texas, esta Ordenanza entrará en vigencia inmediatamente después de su adopción, sin perjuicio de cualquier disposición en

contrario en el Estatuto de Autonomía de la Ciudad en relación con un requisito de lectura múltiple para la adopción de ordenanzas.

APROBADO Y APROBADO EN PRIMERA Y ÚNICA LECTURA, este
día ____ de _____, AD, 2022.

CIUDAD DE KERRVILLE, TEXAS

Bill Blackburn, alcalde

DAR FE:

Shelley McElhannon, Ciudad Secretario

APROBADO EN CUANTO A LA FORMA:

Michael C. Hayes, abogado de la ciudad

(SELLO DE LA CIUDAD)

[Página de firmas de la Ordenanza que llama a una elección de bonos]